

REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit, pe o perioadă de 50 de ani, în
favoarea Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, asupra imobilului teren în suprafață de
796 m.p., situat în Municipiul Pitești, str. Aleea Spitalului, nr. 36

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.165/19.12.2007 s-a aprobat darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 20 de ani, Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului a unui imobil teren situat în incinta Spitalului Județean de Urgență Pitești, str. Aleea Spitalului, nr. 36, în scopul unei bune funcționări și administrări a parohiei „Sf. Pantelimon” a Spitalului Județean de Urgență Pitești, care deservește nevoile spirituale ale bolnavilor și cadrelor medicale.

În incinta spitalului, Județul Argeș a derulat investițiile: „Extinderea și dotarea Ambulatoriului Integrat al Spitalului Județean de Urgență Pitești”, „Extindere și dotare spații Urgență și amenajări incintă Spital Județean de Urgență Pitești”, precum și „Execuție platformă tehnică”, investiții ce au determinat modificarea suprafeței de teren aflată în folosință Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului.

În urma finalizării acestor investiții, s-a procedat la actualizarea atributelor grafice și textuale privind categoria de folosință a imobilului situat în Pitești, str. Aleea Spitalului, nr. 36, în sensul delimitării suprafețelor de teren pe care le au în folosință gratuită/administrare Arhiepiscopia Argeșului și Muscelului și, respectiv, Spitalul Județean de Urgență Pitești, conform Încheierii O.C.P.I. Argeș nr.99836/12.12.2025.

Ținând cont de aceste modificări ale cărții funciare aferente imobilului situat în Pitești, str. Aleea Spitalului, nr. 36, se impune darea în folosință gratuită Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului a suprafeței de teren conform noilor măsurători cadastrale.

Față de cele prezentate, în temeiul prevederilor art.108, lit.d), art.173 alin. 1, lit.a) și c), art.182 alin.1, art.196 alin.1, lit.a), art.297 alin.1, lit.d), art.349, art. 350 și al art. 351 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, propun revocarea dreptului de folosință gratuită al Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, constituit prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.165/19.12.2007, asupra imobilului teren situat în Pitești, str. Aleea Spitalului, nr. 36, precum și constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, pe o perioadă de 50 de ani, asupra imobilului – teren în suprafață de 796 m.p. (2CC = 288 mp și 5CC = 508 mp), cu drept de folosință comună asupra 3CC, 4 DR și 7 DR, situat în Pitești, str. Aleea Spitalului, nr. 36, identificat prin C.F. nr. 107704 Pitești.

În acest sens, se va împuternici Președintele Consiliului Județean Argeș să semneze Protocolul de folosință gratuită încheiat între Județul Argeș și Arhiepiscopia Argeșului și Muscelului.

Predarea – primirea bunului imobil se va face în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a hotărârii consiliului județean.

Totodată, Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. nr.165/19.12.2007 *privind darea în folosință gratuită Eparhiei Argeșului și Muscelului a unei suprafețe de teren aflată în domeniul public al județului Argeș amplasată în incinta Spitalului Județean Argeș* se va abroga.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea proiectului de hotărâre privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit, pe o perioadă de 50 de ani, în favoarea Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, asupra imobilului teren în suprafață de 796 m.p., situat în Municipiul Pitești, str. Alea Spitalului, nr. 36.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

IONEL VOICA